



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАНМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

428004, г.Чебоксары, Президентский бульвар,17
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@cap.ru

26.01.2017 № 08/23- 541

На №

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **ООО «Предприятие «Гранит» ветеранов афгана СК»**, (ОГРН 1162130061917, ИНН2130175365), зарегистрированный по адресу: г.Чебоксары, ул. Гоголя, д.5, корпус 2, помещение 5

И **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик ООО «Предприятие «Гранит» ветеранов афгана СК» и проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, расположенного по адресу: г. Чебоксары, XIV микрорайон Новоюжного района, поз.42

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями по строительному адресу: г. Чебоксары, XIV микрорайон Новоюжного района, поз.42;

- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;

- разрешение на строительство от 19.12.2016 № 21-01-198-2016;

- договор купли-продажи земельного участка от 25.07.2016, зарегистрированный Управлением Росреестра по Чувашской Республике от 03.08.2016 № 21-21/001-21/001/021/2016-1917/1;

- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 09.12.2016 № С-142-21-0163-21-091216;

- положительное заключение экспертизы от 08.12.2016 № 16-2-1-3-0123-16;
- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 16.01.2017 № 131 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;
- справка МВД по Чувашской Республики от 16.01.2017 № 35/2-554 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Заместитель министра



В.М. Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

консультант отдела экономического
анализа и финансового контроля



И.Г. Пильщикова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

Директор
(должность)

Иксин
(подпись)

И.М. Камашев
(расшифровка подписи)